

## عنوان درس: آشنایی با مبانی برنامه ریزی کالبدی

- ۱- کدام یک از جغرافی دانان، تحقیقاتی در ریشه های شهرنشینی انجام داده است؟
  ۱. امانوئل بوکه
  ۲. فرانک لویس
  ۳. گوردون چایلد
  ۴. جرج میلر
- ۲- برنامه ریزی شهری دارای کدام اهداف زیر می باشد؟
  ۱. اقتصادی و اجتماعی
  ۲. سیاسی و اجتماعی
  ۳. اجتماعی و فرهنگی
  ۴. سیاسی و طبیعی
- ۳- مدرسه و دانشگاه جزء کدام یک از عناوین مهم مفهوم فضای شهری می باشد؟
  ۱. روابط متقابل
  ۲. فعالیت
  ۳. آموزش
  ۴. کالبد
- ۴- در دوره رونق شهرنشینی در ایران اسلامی، کدام نوع از شهرها در تقسیمات کشوری جایگاه بالاترین مقامات سیاسی بوده است؟
  ۱. قصبه
  ۲. مصر
  ۳. مدینه
  ۴. ربض
- ۵- در شروع اسلامی شدن شهرها، مساجد در کدام قسمت شهرها بنا شده بودند؟
  ۱. ربض
  ۲. کهندژ
  ۳. مدینه
  ۴. شارستان
- ۶- در کدام دوره به دلیل تأثیر محدود ابزار دفاعی آن زمان، درجه دشمنی از محیط خارج متفاوت بود؟
  ۱. دوره رنسانس
  ۲. قرون وسطی
  ۳. دوره اسلامی
  ۴. مادها
- ۷- با توجه به رشد و توسعه مناطق شهری در آینده به کدام مرحله خواهیم رسید؟
  ۱. متروپلیس
  ۲. داینپلیس
  ۳. مگاپلیس
  ۴. الیومنوپلیس
- ۸- در کدام نوع از نحوه اجرای پروژه، کارفرما نیروی انسانی متخصص و کارگر و مصالح ساختمانی را تأمین می کند و گروهی مهندس، اجرای کار را بر عهده می گیرند؟
  ۱. مناقصه
  ۲. پیمان مدیریت
  ۳. پیمانی
  ۴. مزایده
- ۹- کدام نوع از خیابان ها ترافیک را از خیابان های فرعی به شاه راهها و بزرگ راه ها منتقل می کنند؟
  ۱. خیابان های شاهرگی و بزرگراه
  ۲. خیابان های فرعی
  ۳. خیابان های جمع کننده
  ۴. خیابان های دسترسی حاشیه ای
- ۱۰- تراکم های مسکونی نواحی مختلف یک شهر هماهنگ با کدام امکانات تعیین می گردد؟
  ۱. تاسیساتی و خدماتی
  ۲. فرهنگی و اجتماعی
  ۳. بهداشتی و آموزشی
  ۴. آموزشی و اقتصادی

۱۱- در سال ۱۳۳۵ نسبت جمعیت شهری به کل جمعیت چند درصد بوده است؟

۱. ۲۰ درصد      ۲. ۳۱ درصد      ۳. ۶۹ درصد      ۴. ۴۹ درصد

۱۲- کیفیت زندگی هر خانوار بستگی کامل به کدام یک از عوامل زیر دارد؟

۱. سطح معیشت      ۲. سطح سواد      ۳. سطح بهداشت      ۴. سطح رفاه

۱۳- کدام یک از مکان های زیر با هر محله رابطه متقابل داشته و در کنار بازار ساخته می شده است؟

۱. بانک ها      ۲. مدارس      ۳. مساجد      ۴. مراکز تجاری

۱۴- اتومبیل جزء کدام دسته از انواع کالاهای اقتصادی می باشد؟

۱. مکمل      ۲. مصرفی      ۳. سرمایه ای      ۴. بادوام

۱۵- توزیع منابع محدود کشور مانند سرمایه و نیروی انسانی ماهر و نیمه ماهر، جزء کدام یک از برنامه ریزی ها می باشد؟

۱. ملی      ۲. منطقه ای      ۳. سرمایه ای      ۴. بخشی

۱۶- مسکن و بهداشت جزء کدام یک از عناصر بوجود آورنده مفهوم فضای شهری می باشد؟

۱. ارتباطات      ۲. فعالیت      ۳. کالبد      ۴. عملکرد

۱۷- توزیع فضایی عملکردهای خدماتی به صورت مستقیم به کدام عامل وابسته است؟

۱. توزیع عمومی شبکه      ۲. توزیع فضایی اهداف  
۳. توزیع فضایی فعالیت ها      ۴. توزیع اشیاء کالبدی

۱۸- چگونگی استقرار مجتمع های مسکونی و غیرمسکونی نسبت به هم در سطح شهر و روستا از چه طریق تعیین می شود؟

۱. منطقه بندی      ۲. سطح بندی      ۳. محله بندی      ۴. شبکه بندی

۱۹- کدام یک از مفاهیم زیر به تعریف مکان های مرکزی با تمرکز نسبی فعالیت ها مانند مراکز خرید پارک ها و میادین اشاره دارد؟

۱. بخش ها      ۲. نشانه ها      ۳. گره ها      ۴. لبه ها

۲۰- در سلسله مراتب شهرنشینی بعد از متروپل کدام یک از شهرها قرار گرفته اند؟

۱. کلان شهرها      ۲. مادرشهرها      ۳. اقمارشهرها      ۴. جهان شهرها

شماره سوال	پاسخ صحیح
1	ج
2	الف
3	د
4	ب
5	د
6	ب
7	د
8	ب
9	ج
10	الف
11	ب
12	ب
13	ج
14	الف
15	د
16	ب
17	د
18	الف
19	ج
20	الف

۱- در میان عوامل تشکیل شهرهای قدیمی کدام مورد از بقیه مهم تر بوده است؟

۱. حرفه ها      ۲. اکولوژی مکان      ۳. جمعیت      ۴. مذهب

۲- اساس زندگی شهری در دوره اسلامی از شهرنشینی کدام دوره مایه گرفته است؟

۱. هخامنشیان      ۲. سلوکیان      ۳. ساسانیان      ۴. اشکانیان

۳- کدام مورد جز مهم ترین شکل های سکونتگاه های انسانی در حال حاضر نمی باشد؟

۱. مگالوپلیس      ۲. متروپلیس      ۳. داینوپلیس      ۴. اکیومنوپلیس

۴- در کدام مرحله از برنامه ریزی، بررسی جامع محیط ادامه پیدا می کند و اهداف و آرمان های جدید تعیین می گردند؟

۱. تعیین اهداف وسیع      ۲. عملیات اجرایی      ۳. ارزیابی راه حل ها      ۴. راه حل های ممکن

۵- در کدام نوع از اجرا شرط اصلی این است که کارفرما، افراد متخصص اجرایی لازم را در اختیار داشته باشد و یک گروه کارپرداز، تامین نیروی انسانی و تهیه مصالح ساختمانی را بر عهده بگیرد؟

۱. مناقصه      ۲. پیمان مدیریت      ۳. پیمانی      ۴. مزایده

۶- کدام یک از خیابان ها اصولاً به منظور تامین دسترسی املاک همجوار آنها به کار می روند؟

۱. خیابان های فرعی      ۲. خیابان های جمع کننده  
۳. خیابان های دسترسی حاشیه ای      ۴. خیابان های کم عرض

۷- عوامل عملکردی شهری در مجموع به کدام یک از جنبه های شهری منتهی می شوند؟

۱. کالبد شهر      ۲. کاربری های شهر      ۳. زیرساختهای شهر      ۴. منابع مالی شهر

۸- منطقه بندی یا zoning جزء کدام یک از سطوح برنامه ریزی فیزیکی محسوب می شود؟

۱. توزیع فضایی فعالیت ها      ۲. توزیع فضایی اشیاء کالبدی  
۳. توزیع فضایی اهداف      ۴. توزیع فضایی عملکردها

۹- روش برنامه ریزی کنترلی در کدام یک از مراحل برنامه ریزی فیزیکی مطرح می شود؟

۱. توسعه استراتژی اجرایی      ۲. زمان بندی برنامه ریزی فضایی  
۳. مدیریت اجرایی      ۴. تعیین سود و هزینه طرح فیزیکی



۱۰- عوامل توپوگرافی مانند رودخانه ها و کاربری های مخصوص مانند فرودگاه ها و راه های اصلی جزء کدام یک از عوامل فیزیکی تصویرساز محسوب می شوند؟

۱. گره ها      ۲. نشانه ها      ۳. لبه ها      ۴. بخش ها

۱۱- متولی تهیه طرح های جامع سرزمین براساس تصویب نامه سال 1353 کدام نهاد بود؟

۱. وزارت کشور      ۲. وزارت مسکن و شهرسازی  
۳. شورای عالی شهرسازی      ۴. سازمان برنامه و بودجه

۱۲- دوکسیادوکس شهرساز معروف یونانی کلان شهرها را چه می نامید؟

۱. متروپلیس      ۲. متروپل      ۳. مگالوپلیس      ۴. داینپلیس

۱۳- انجام کدام مرحله از فرایند تهیه طرح های جامع شهری از طریق برنامه ریزی خطی امکان پذیراست؟

۱. اولویت سنجی      ۲. پردازش اطلاعات  
۳. تجزیه و تحلیل اطلاعات اماری      ۴. طرح مسئله

۱۴- کدام تکنیک در هم آهنگ کردن افق های مکانی و زمانی طرح مورد استفاده قرار می گیرد؟

۱. TOTE      ۲. CPM      ۳. PBPS      ۴. pert

۱۵- کدام مورد از ایرادات روشهای قیاسی و نسبتی در آینده نگری جمعیت محسوب نمی شود؟

۱. جمع آوری اطلاعات جمعیتی و تاریخی از سایر محل ها      ۲. عدم توجه نیروهای موجود در پشت تغییرات جمعیتی  
۳. عدم مطالعه تغییرات جمعیت در اجزاء طبقات جمعیت      ۴. عدم ارائه اطلاعات عمیق در زمینه جمعیت و تغییرات آن

۱۶- یافته های مربوط به کدام بخش از بحث اقتصادی در طرح های جامع قابلیت بهتری برای نمایش به صورت نقشه را دارا می باشند؟

۱. ارقام درآمد جمعیت      ۲. درصد درآمد جمعیت  
۳. توزیع درآمد جمعیت      ۴. میانگین درآمد جمعیت

۱۷- شناخت تاریخچه و علل پیدایش و چگونگی توسعه شهر در ادوار گذشته در کدام بخش از حیطه های مطالعاتی طرح جامع بررسی می شود؟

۱. بررسی حوزه نفوذ      ۲. خصوصیات کالبدی شهری  
۳. بررسی کل منطقه      ۴. بررسی و شناخت شهر

۱۸- تصویب کدام قانون بعد از انقلاب سبب گسترش زاغه نشینی و افزایش جمعیت در حاشیه کلانشهرها شد؟

۱. قانون زمین شهری
۲. قانون تملک آپارتمان
۳. قانون افراز و فروش املاک مشاع
۴. قانون عمران و نوسازی شهری

۱۹- رشد مجدد شهرنشینی در دوره مغول از زمان کدام یک از پادشاهان مغول شروع شد؟

۱. هولاکوخان
۲. غازان خان
۳. سلطان محمد خدابنده
۴. ابوسعید بهادر خان

۲۰- طرح های جامع شهری که برای شهرهای با جمعیت بالای 200 هزار نفر تهیه شده اند برای دفاع ابتدا در کجا ارائه می شوند؟

۱. کمیته فنی شورایعالی شهرسازی
۲. کمیته فنی استانداری
۳. وزارت مسکن و شهرسازی
۴. وزارت کشور

شماره سوال	پاسخ صحیح
1	د
2	ج
3	د
4	الف، ب، ج، د
5	ج
6	الف
7	الف
8	الف
9	د
10	الف، ب، ج، د
11	ب
12	ج
13	الف
14	د
15	الف
16	ج
17	د
18	الف
19	ب
20	الف

۱- در شهرها پیوستگی و درهم تنیدگی بناها و راه ها سبب شکل گیری کدام عامل می شود؟

۱. ساخت      ۲. کارکرد      ۳. کالبد      ۴. فضا

۲- نشانه گرایی چه نوع خاصیتی را در درون خود دارد؟

۱. تمامیت کالبدی      ۲. شیوه زندگی      ۳. سازمان دهی      ۴. تغییرات و اصلاحات

۳- روشهای آینده نگری در برنامه ریزی بر چه اساسی شکل می گیرند؟

۱. برآوردن نیازها و هدایت توسعه      ۲. اهداف و استانداردهای برنامه ریزی  
۳. تجربه و کاربرد ریاضیات      ۴. امتیازات نسبی راه حل ها

۴- در گذشته به شهرهای معمولی امروزی چه گفته می شد؟

۱. مصر      ۲. مدینه      ۳. طسوج      ۴. قصبه

۵- کدام شهر ایران جایگاه ام القری یا مصر را در دوره رونق شهرنشینی اسلامی داشته است؟

۱. تبریز      ۲. مشهد      ۳. شیراز      ۴. شهر ری

۶- کدامیک از سکونتگاههای انسانی در عصر ما متولد شده است؟

۱. مترو پلیس      ۲. مگالوپلیس      ۳. دایناپلیس      ۴. الیومنوپلیس

۷- شکل گیری شهرهای درون ایالت ملی در کدام مرحله است؟

۱. مترو پلیس      ۲. مگالو پلیس      ۳. دایناپولیس مقدماتی      ۴. اکیومنوپلیس

۸- کدام نوع از راه ها از ترافیک عبوری از یک منطقه مسکونی جلوگیری می کند؟

۱. خیابانهای کم عرض      ۲. خیابانهای فرعی  
۳. خیابانهای دسترسی حاشیه ای      ۴. خیابانهای جمع کننده

۹- کدام مورد در شهرسازی ایران رعایت نمی شود؟

۱. ایجاد باد بندها در ساختمان تازه ساز      ۲. در نظر گرفتن دیوارهای بتنی برای ساختمان  
۳. هماهنگی بین فرم و تناسب و مصالح ساختمان      ۴. توجه به سطح بنا



۱۰- صرفه جویی در هزینه ها و فائق آمدن بر محدودیتها طی کدام مرحله از فرایند برنامه ریزی مورد بررسی قرار می گیرد؟

۱. عملیات اجرایی
۲. اهداف وسیع
۳. محیط مورد برنامه ریزی
۴. ارزیابی راه حل های ممکن

۱۱- از تعداد جمعیت جوان و مسن برای آینده نگری در کدام بخش استفاده می شود؟

۱. تسهیلات تفریحی
۲. نیازهای بهداشتی و درمانی
۳. نیازهای مسکونی
۴. تسهیلات آموزشی

۱۲- کدامیک از جمله عوامل متغیر جمعیتی هستند که تناسب آن در کیفیت جمعیت نقش اساسی دارد؟

۱. نسبت سنی و جنسی
۲. جمعیت شاغل و بیکار
۳. جمعیت شهری و روستایی
۴. نرخ تولد و مرگ و میر

۱۳- از اهداف مهم منطقه بندی هماهنگی بین کدامیک از بخشها با روند توسعه ساختمان سازیها است؟

۱. حقوقی و قانونی
۲. کالبدی و فضایی
۳. تاسیساتی و خدماتی
۴. سازمانی و اجرایی

۱۴- با گسترش جهات مختلف برنامه ریزی، اهمیت کدام نوع از برنامه ریزی بیشتر شده است؟

۱. برنامه ریزی فیزیکی
۲. برنامه ریزی فضایی
۳. برنامه ریزی بخشی
۴. برنامه ریزی اقتصادی

۱۵- اساس و پایه تجزیه و تحلیل موقعیت حل مسئله کدام است؟

۱. بررسی منابع مربوط به حل مسئله
۲. توجیه تفصیلی وضع موجود چهار چوب مورد مطالعه
۳. بررسی تاریخ و موقعیت چهار چوب مورد مطالعه
۴. توجیه دقیق نیازهای مشخص جمعیتی

۱۶- کاربری های مخصوص مانند فرودگاه ها در کدام قسمت از معیارها طبقه بندی عوامل فیزیکی تصویر ساز قرار می گیرد؟

۱. بخش ها
۲. لبه ها
۳. گره ها
۴. نشانه ها

۱۷- غالبا کدام بخش در مراحل اجرایی پروژه حذف می شود؟

۱. زمانبندی
۲. تعیین سود و هزینه
۳. کنترل و ارزیابی
۴. توسعه استراتژی اجرایی

۱۸- روشی که در ارزیابی راه حل ها و انتخاب بهترین راه حل کاربرد دارد چیست؟

۱. ماشین برنامه ریزی
۲. برنامه ریزی منفردی
۳. برنامه ریزی تحلیلی
۴. برنامه ریزی کنترلی

۱۹- مجری طرح های تفصیلی شهری کدام نهاد است و زیر نظر کدام وزارت خانه قرار دارد؟

۱. استانداری - وزارت مسکن و شهر سازی
۲. شهرداری - وزارت کشور
۳. شهرداری - وزارت مسکن و شهر سازی
۴. استانداری - وزارت کشور

۲۰- در سال ۱۳۶۳ قرار داد تهیه طرح های توسعه و عمران حوزه نفوذ و تفصیلی شهرها از سوی کدام سازمان منتشر گردید؟

۱. دفتر فنی وزارت کشور
۲. کمیته اجرایی طرح های جامع و تفصیلی
۳. دفتر فنی سازمان برنامه و بودجه
۴. شورای عالی شهر سازی و معماری کشور

۲۱- کدامیک از عوامل مهم شهری است که در رابطه با وضع موجود و هم در رابطه با آینده باید مورد مطالعه قرار گیرند؟

۱. توزیع صحیح خدمات شهری
۲. اصلاح شبکه های حمل و نقل
۳. تامین تاسیسات و تجهیزات شهری
۴. رعایت تناسب کاربری های شهری با یکدیگر

۲۲- درزمینه مبانی نظری روشهای کار عواملی که به کار طرح می آیند چه نامیده می شوند؟

۱. فنون
۲. ابزار
۳. متد
۴. تکنیک

۲۳- کدام نظریه علم مربوط به ابزار و فنون را گسترش داده است؟

۱. نظریه ساختار گرا
۲. نظریه کارکرد گرا
۳. نظریه سیستمی
۴. نظریه تبیینی

۲۴- کدام تکنیک مشهورترین فنی است که در مدیریت دولتی بودجه بندی اعتبارات ، حسابهای منطقه ای در سطح مناطق کشور کاربرد وسیعی دارد؟

۱. TOTE
۲. BPPS
۳. TETO
۴. PPBS

۲۵- ارتباط بین کارخانه ذوب آهن و محصولات آن با شرکت های نورد آهن و پروفیل به چه شکلی است؟

۱. روابط متقابل
۲. روابط متقابل عملی و اجرایی
۳. روابط متقابل مکانی
۴. روابط متقابل فضایی

۲۶- تصویب کدام قانون در سال ۱۳۵۸ سبب افزایش جمعیت شهرهای بزرگ و گسترش زاغه نشینی شد؟

۱. قانون تملک آپارتمانها
۲. قانون منع معاملات مکرر زمین
۳. قانون تعریض و توسعه معابر
۴. قانون زمین شهری

۲۷- تغییرات نقشه های تفصیلی اگر در اساس طرح جامع شهری موثر باشد باید به تایید کدام مرجع برسد؟

۱. وزارت مسکن و شهرسازی

۲. شورای عالی شهرسازی و معماری

۳. دفتر فنی وزارت کشور

۴. دفتر فنی استانداری

۲۸- بررسی میزان و نحوه توزیع جمعیت به تفکیک جمعیت شهری و روستایی و وضعیت مهاجرت در کدام قسمت از مطالعات طرح جامع انجام می شود؟

۱. بررسی کل منطقه

۲. بررسی و شناخت شهر

۳. بررسی حوزه نفوذ

۴. خصوصیات اقتصادی شهر

۲۹- کدام نوع از اطلاعات در توسعه راه حل ها کاربرد دارند؟

۱. اطلاعات فرعی

۲. اطلاعات بنیادی

۳. اطلاعات کیفی

۴. اطلاعات بهنگام

۳۰- تعیین گروه های سنی دقیق جمعیت سبب افزایش کدام مورد در امر برنامه ریزی می شود؟

۱. کارایی

۲. آینده نگری

۳. هدف مندی

۴. سازمان یافتگی

شماره سوال	پاسخ صحيح
1	ج
2	ج
3	الف، ب، ج، د
4	ب
5	د
6	ب
7	ج
8	ج
9	ج
10	د
11	ج
12	ب
13	ج
14	الف
15	د
16	ب
17	ج
18	د
19	الف، ب، ج، د
20	ج
21	ج
22	ب
23	ج
24	د
25	ب
26	د
27	ب
28	ج
29	الف، ب، ج، د
30	الف

۱- کدام گزینه تعریف کهنه‌دژ است؟

۱. سکونتگاه مردم عادی      ۲. محوطه اطراف قلعه      ۳. هسته مرکزی شهر      ۴. گزینه ۳ و ۲

۲- پرجمعیت‌ترین و مهم‌ترین شهرهای ایران از نظر اقتصادی کدامند؟

۱. اصفهان - شیراز      ۲. یزد - نیشابور      ۳. تهران - شیراز      ۴. ری - تبریز

۳- نام دیگر دایناپولیس کدام گزینه است؟

۱. عصرصنعت و اتومبیل      ۲. شهرکلان      ۳. عصر شهرنشینی      ۴. شهر پویا

۴- اصول استقرار شهر برای سازمان دادن به فضا کدامند؟

۱. جمعیت - تجارت - اکولوژی مکان      ۲. اکولوژی مکان - جمعیت - حرفه ها  
۳. تجارت - جمعیت - کالبد جنگی      ۴. حرفه ها - تجارت - کالبد جنگی

۵- در عملیات اجرایی، در مرحله نخست کدام شرایط محیطی را باید در نظر گرفت؟

۱. آب و هوا - شیب زمین - مقاطع زمین - آبهای سطحی و عمقی  
۲. شرایط فنی ساختمان - شرایط قرارداد - هزینه و برآورد پروژه - مدیریت پروژه  
۳. گسلهای زلزله - گرما و سرما - رطوبت و بارشها - شرایط خاص محلی  
۴. گزینه ۱ و ۳ صحیح است.

۶- لازمه پیشرفت بسوی آرمانها ..... است.

۱. فرصتهای برابر      ۲. اهداف کلان و مبهم      ۳. اهداف روشن و دقیق      ۴. هیچکدام

۷- کدام راه‌های فرعی هستند که به موازات شاهراهها و بزرگراهها امتداد می‌یابند و دسترسی بناها و املاک مجاور خود را تامین می‌کنند؟ عرض این راه‌ها چقدر است؟

۱. خیابانهای فرعی - ۳۶/۵      ۲. خیابانهای دسترسی حاشیه - ۱۲/۲  
۳. خیابانهای کم‌عرض - ۱۸/۳      ۴. خیابانهای جمع‌کننده - ۲۴/۵

۸- یکی از نتایج مهم تمرکز و قطبی شدن در مورد اتومبیل‌ها و رفت و آمد پیاده‌ها چیست؟

۱. تراکم ترافیک      ۲. پرداخت مالیات  
۳. فراهم کردن کلیه امکانات      ۴. هیچکدام



۹- تعداد جمعیت روستایی با چه چیزی رابطه مستقیم دارد؟

۱. نرخ اشتغال و بیکاری      ۲. سطح سواد      ۳. تولیدات کشاورزی      ۴. صنعت و خدمات

۱۰- کیفیت زندگی هر خانوار بستگی کامل به کدام خصوصیت کیفی جمعیت شهری دارد؟

۱. ساختار خانواده      ۲. اشتغال      ۳. روابط اجتماعی      ۴. سواد و مهارت

۱۱- توسعه پیشنهادی در یک محله از طریق کاشت درختان تزئینی جز کدامیک از اجزاء توسعه پیشنهادی است؟

۱. اهداف پیشنهادی      ۲. عملکردهای پیشنهادی  
۳. فعالیت های پیشنهادی      ۴. کالبدی پیشنهادی

۱۲- ارزیابی فیزیکی در چند مرحله انجام می شود و روشهای کمی و کیفی در کدام مرحله انجام می گیرد؟

۱. دو مرحله - مرحله اول      ۲. دو مرحله - مرحله دوم  
۳. سه مرحله - مرحله دوم      ۴. سه مرحله - مرحله سوم

۱۳- کدامیک از گزینه های زیر از اصول واحد همسایگی می باشد؟

۱. فضاهای باز      ۲. اندازه      ۳. مغازه های محلی      ۴. همه ی موارد

۱۴- نظریه فرمول واحد همسایگی از کیست؟

۱. لسه فر      ۲. جرج میلر      ۳. کلارنس آ. پری      ۴. فریدمن

۱۵- نظریه کلارنس آ.پری در کدام نواحی کاربرد دارد؟

۱. نواحی شهری جدید و نواحی ساخته نشده حومه شهر      ۲. نواحی تخریبی مراکز شهر که قرار است نوسازی شود.  
۳. نواحی مسکونی یک شهر      ۴. گزینه ۱ و ۲ صحیح است.

۱۶- در اوایل طرحهای جامع، این طرح ها توسط کدام گروه تهیه می گردیدند؟

۱. مهندسان مشاور شهرسازی      ۲. شهرداریها  
۳. مهندسان مشاور معمار      ۴. رنامه ریزان شهری

## ۱۷- منظور از عناصر اصلی شهر در طرح مسئله چیست؟

۱. محل های اصلی هر شهر
۲. محل کارهای مزاحم و آلوده کننده نباید با محل زندگی مردم مخلوط گردد.
۳. اراضی شهری
۴. شبکه های حمل و نقل

## ۱۸- محتوی نقشه های طرح توسعه و عمران شهرها با..... رابطه مستقیم دارد.

۱. اطلاعات اماری
۲. تراکم مناطق
۳. مراحل مختلف توسعه آتی
۴. اراضی شهری

## ۱۹- مهمترین متغیر در امر برنامه ریزی شهری کدام گزینه است؟

۱. امکانات در سطح شهر
۲. شرایط اقلیمی
۳. جمعیت
۴. طرح توسعه و عمران

## ۲۰- سه بخش مهم تکنیک **Pert** کدامیک از گزینه های زیر است؟

۱. کمی - کیفی - مکانی
۲. برنامه نویسی - ارزیابی - تجدید نظر
۳. مدل های خطی - مدل های توانی - روش های قیاسی
۴. عملی - اجرایی - مکانی

شماره سوال	پاسخ صحیح
1	ج
2	الف
3	د
4	ب
5	د
6	ج
7	ب
8	الف
9	ج
10	د
11	ب
12	الف
13	د
14	ج
15	د
16	ج
17	ب
18	الف
19	ج
20	ب

۱- در کدام ویژگی برنامه ریزی شانس و احتمالات ممکن جایی ندارد؟

۱. امری آگاهانه
۲. سلسله فعالیت ها و اقدامات
۳. امری فرآیندی است.
۴. اهداف مشخص را دنبال می کند.

۲- از کدام برنامه ها به عنوان برنامه ی راهبردی یاد می شود؟

۱. کوتاه مدت
۲. میان مدت
۳. متوسط برد
۴. بلند مدت

۳- در کدام برنامه ریزی با هدف برنامه ریزی به پیشرفت، توسعه ی کلی از طریق ارائه ی اهداف جدید و کوشش از طریق برنامه ریزی با هدف تغییرات کلی توجه می شود؟

۱. فیزیکی
۲. توسعه
۳. ابداعی
۴. ارشادی

۴- این مفهوم که «برنامه ریزی از مرحله ی شناخت وضع موجود شروع و ترسیم چشم انداز مناسب یا مطلوب به پایان می رسد» بیانگر چیست؟

۱. سیکل باز فرآیند برنامه ریزی شهری
۲. سیکل بسته ی فرآیند برنامه ریزی شهری
۳. سیکل واگرای فرآیند برنامه ریزی شهری
۴. سیکل هم گرای فرآیند برنامه ریزی شهری

۵- ملاک جمعیتی یک مکان شهری از نظر سازمان ملل متحد چه میزان است؟

۱. ۱۰ هزار نفر
۲. ۲۰ هزار نفر
۳. ۵۰ هزار نفر
۴. ۱۰۰ هزار نفر

۶- انتشار نتیجه در کدامیک از اصول های برنامه ریزی راهبردی مد نظر است؟

۱. مرحله ی اول هدایت و تحت تاثیر قراردادن
۲. مرحله ی دوم اقدامات شدید
۳. مرحله ی سوم برنامه های میان مدت
۴. مرحله ی چهارم فرایند و قابلیت توسعه

۷- در مکتب اکولوژی شهری شیکاگو، کدام ساخت شهر ایجاد گردید؟

۱. ساخت هسته ای
۲. ساخت قطاعی
۳. ساخت شعاعی
۴. ساخت متحدالمرکز

۸- نظریه ی پترمن با ترکیب ساخت قطاعی و دایره ای بیشتر برای ساخت کدام شهرها استفاده گردید؟

۱. شهرهای با جمعیت کم
۲. شهرهای با جمعیت متوسط
۳. شهرهای با جمعیت زیاد
۴. شهرهای با جمعیت بسیار زیاد

۹- نقشه ی شهرهای کازابلانکا و جندی شاپور متأثر از کدام شکل شهری است؟

۱. خطی
۲. قطاعی
۳. دایره ای
۴. شطرنجی

۱۰- نقشه ی شعاعی در کدام شهر ایران مشاهده می شود؟

۱. کرمانشاه      ۲. تهران      ۳. همدان      ۴. تبریز

۱۱- در شهر پاریس کدام شکل شهری توسط هوسمان اجرا گردید؟

۱. شبکه ی محوری      ۲. شبکه ی قطاعی      ۳. شبکه ی شعاعی      ۴. شبکه ی دایره ای

۱۲- دومین اصل مورد توجه « ویتروویوس » برای طراحی سیما و منظر مناسب یک شهر چه نام دارد؟

۱. زیبایی      ۲. استحکام      ۳. آسایش      ۴. نورگیری

۱۳- دسترسی به تعاملات چهره به چهره در کدام یک از اثرات حوزه ی نفوذ یک شهر بررسی می شود؟

۱. کالبدی      ۲. اقتصادی      ۳. اجتماعی      ۴. زیست محیطی

۱۴- پیش شرط اولیه ی جریانات و ارتباطات بین مبدا و مقصد یک حوزه ی نفوذ چیست؟

۱. کشش در پیرامون حوزه      ۲. در مرکز - پیرامون حوزه

۳. کشش در پیرامون - مرکز حوزه      ۴. کشش در مرکز حوزه

۱۵- در مطالعات ناحیه ای معمولاً از کدام عامل جهت تعیین محدوده ی ناحیه برنامه ریزی استفاده می شود؟

۱. اجتماعی      ۲. فرهنگی      ۳. اقتصادی      ۴. زیست محیطی

۱۶- مباحث مربوط به شهرسازی با مردم از کدام دهه ی ذهن برنامه ریزان را به خود مشغول کرد؟

۱. دهه ی پنجاه      ۲. دهه ی هفتاد      ۳. دهه ی هشتاد      ۴. دهه ی نود

۱۷- شعاع دسترسی کدام واحد کالبدی در سلسله مراتب شهری بین ۷۵۰ - ۶۵۰ متر تعیین گردیده است؟

۱. محله      ۲. کوی      ۳. منطقه      ۴. ناحیه

۱۸- افزایش بهره وری از خدمات در کدامیک از محورهای برنامه ریزی اقتصادی بررسی می شود؟

۱. چارچوب برنامه ریزی      ۲. فرآیند اجرای برنامه ریزی

۳. فرآیند ارزیابی برنامه ریزی      ۴. فرآیند آینده نگری برنامه ریزی

۱۹- قطعی نگری در پیش بینی نیازهای آتی در کدامیک از انواع دیدگاه های برنامه ریزی کاربری زمین مورد توجه است؟

۱. جامع      ۲. ساماندهی زمین      ۳. کارکردگرایی      ۴. رفاه اجتماعی

۲۰- تاثیر سیاست های دولت بر ارزش زمین در کدامیک از عوامل شناخت وضع موجود یک شهر مورد مطالعه قرار می گیرد؟

۱. اجتماعی      ۲. کالبدی      ۳. اقتصادی      ۴. جغرافیایی



۲۱- به طور کلی عملکردهای عمده ی شهری در انواع تراکم ها به چند دسته تقسیم می شود؟

۱. دو دسته
۲. سه دسته
۳. چهار دسته
۴. پنج دسته

۲۲- با افزایش تراکم شهری سرانه ی زمین چه تغییری می کند؟

۱. کاهش می یابد.
۲. افزایش می یابد.
۳. تغییر نمی کند.
۴. بالانس می شود.

۲۳- حداقل مساحت یک واحد تجاری با توجه به شرایط اجتماعی و اقتصادی یک شهر چند مترمربع است؟

۱. ۱۰ مترمربع
۲. ۱۲ مترمربع
۳. ۲۰ مترمربع
۴. ۵۰ مترمربع

۲۴- استاندارد سرانه ی تجهیزات شهری چند مترمربع است؟

۱. ۱ / ۵ متر مربع
۲. ۲ / ۵ متر مربع
۳. ۳ / ۴ متر مربع
۴. ۵ / ۱ متر مربع

۲۵- میزان دوام ساختمان ها در کدامیک از انواع شاخص های برنامه ریزی مسکن بررسی می شود؟

۱. اجتماعی - فرهنگی
۲. اقتصادی
۳. کالبدی
۴. زیست محیطی

۲۶- کدام مرحله در شکل گیری بافت های فرسوده در بافت های تاریخی موثر است؟

۱. کیفیت تقریباً مناسب بناها
۲. نظم شبکه ی ارتباطی
۳. هویت مداری در ساخت کالبدی
۴. ناکارآمدی شبکه ی ارتباطی

۲۷- اولین مرحله ی بهسازی بافت های قدیمی چه نام دارد؟

۱. حفاظت
۲. مراقبت
۳. نگهداری
۴. حمایت

۲۸- آنالیز و مدل پردازی چندمین جزء از اصول یک سیستم اطلاعات جغرافیایی راتشکیل می دهد؟

۱. اولین جزء
۲. دومین جزء
۳. سومین جزء
۴. چهارمین جزء

۲۹- بالاترین مرجع نظارتی و کنترلی در اجرای ضوابط، مقررات شهرسازی و مقررات ملی ساختمان در ایران کدام است؟

۱. وزارت مسکن و شهرسازی
۲. سازمان نظام مهندسی ساختمان و سازمان کاردانا
۳. شهرداری ها
۴. شهروندان

۳۰- کدام منطقه ی شهری مجموعاً ۴۰ تا ۵۰ درصد از کل اراضی شهری را در بر می گیرد؟

۱. منطقه ی تجاری
۲. منطقه ی گردشگری
۳. منطقه ی صنعتی
۴. منطقه ی مسکونی

سؤالا	شماره	باسخ صحيح
1	الف	
2	د	
3	ج	
4	ب	
5	ب	
6	د	
7	د	
8	ب	
9	د	
10	د	
11	الف	
12	ج	
13	ج	
14	د	
15	ج	
16	ب	
17	د	
18	الف	
19	الف	
20	ب	
21	ب	
22	الف	
23	ب	
24	الف	
25	ج	
26	د	
27	د	
28	ج	
29	د	
30	د	

۱- برنامه ریزی در مقیاس شهری صددرصد چگونه است؟

۱. راهبردی      ۲. اجرایی      ۳. برنامه ریزی      ۴. سیاستگذاری

۲- کدامیک از انواع برنامه ریزی در سطح چند شهرستان یا یک شهرستان انجام می شود؟

۱. شهری      ۲. ناحیه ای      ۳. منطقه ای      ۴. ملی

۳- تعیین تقدم و تاخر برنامه ها براساس نیازها چه نامیده می شود؟

۱. ارزشیابی      ۲. الویت بندی      ۳. خط مشی      ۴. ارشادی

۴- مهمترین رکن اصلی طرح ریزی کالبدی چیست؟

۱. نظام نواحی      ۲. جمعیت و فضا      ۳. الگوی توزیع فضایی فعالیت ها      ۴. نظام شبکه های ترابری و ارتباطات

۵- نظریه ساخت دواير متحدالمرکز توسط کدام شهرساز ارائه شد؟

۱. پاتریک گدس      ۲. ارنست برگس      ۳. همرهايت      ۴. چنسی هاریس

۶- کدام نظریه براساس ترکیب دو نظریه ساخت شهر بصورت دایره ای و قطاعی شکل گرفت؟

۱. نظریه لوی      ۲. نظریه نورسمن      ۳. نظریه پترمن      ۴. نظریه اولمن

۷- نقشه شهر جندی شاپور در دوره ساسانیان متأثر از کدام شکل بود است؟

۱. شطرنجی      ۲. آشفته      ۳. دایره ای      ۴. خطی

۸- کدام شکل شهر دارای یک مرکز اصلی است که شبکه های مهم از آن منشعب شده اند و فضاها، اطراف آن خیابانهای منشعب شده شکل می گیرد؟

۱. شکل دایره ای      ۲. شکل گسترده      ۳. شکل شعاعی      ۴. شکل خطی

۹- محدودیت در اندازه شهر، اساس کدام نظریه شکل شهر است؟

۱. شهرهای کهکشانی      ۲. شهرهای شبکه باروکی      ۳. شهرهای شطرنجی      ۴. شهرهای اقماری

۱۰- عامل خطی که تفاوت در دید ناظر ایجاد می کند چه نامیده می شود؟

۱. مسیر      ۲. لبه      ۳. گره      ۴. نشانه

۱۱- پیش شرط اولیه جریانات و ارتباطات بین مبداء و مقصد چیست؟

۱. کشش در مرکز حوزه  
۲. کشش در پیرامون حوزه  
۳. گریز در مرکز حوزه  
۴. گریز در پیرامون حوزه

۱۲- قانون جاذبه عمومی نیوتن برای نخستین بار توسط چه کسی وارد ادبیات اقتصادی شد؟

۱. موریس  
۲. تامس  
۳. پترمن  
۴. شوفل

۱۳- سلسله مراتب شهری در کدامیک از نظام های شهری بررسی می شود؟

۱. نظام عملکردها  
۲. نظام مراکز شهری  
۳. نظام سلسله مراتب فعالیت ها  
۴. نظام ارتباطات

۱۴- شعاع دسترسی یک محله چند متر است؟

۱. ۱۵۰ - ۱۰۰  
۲. ۲۵۰ - ۲۰۰  
۳. ۳۷۵ - ۳۰۰  
۴. ۵۰۰ - ۴۰۰

۱۵- نبود سازماندهی و اطلاع رسانی جزء کدامیک از محدودیت های مشارکت در شهر است؟

۱. ساخاری  
۲. فرهنگی - اجتماعی  
۳. نهادی  
۴. مالی

۱۶- قطعی نگری در پیش بینی نیازهای آتی شهر براساس نیازهای جمعیتی در کدام رویکرد بررسی می شود؟

۱. سازماندهی زمین  
۲. کارآیی زمین  
۳. رفاه اجتماعی  
۴. جامع

۱۷- نزدیکی با بخش تجارت مرکزی شهر در کدام یک از عوامل بررسی شناخت وضع موجود بررسی می شود؟

۱. عوامل جغرافیایی  
۲. عوامل کالبدی  
۳. عوامل زیست محیطی  
۴. عوامل اقتصادی

۱۸- نسبت بین جمع اراضی مسکونی، خدماتی و معابر به جمعیت ساکن در آن مکان چه نامیده می شود؟

۱. سرانه خالص  
۲. سرانه ناخالص  
۳. تراکم خالص  
۴. تراکم ناخالص

۱۹- به ازای هر چند باب مغازه یک سرویس بهداشتی عمومی در طبقات براساس استاندارد پیش بینی می گردد؟

۱. ۵ باب  
۲. ۷ باب  
۳. ۹ باب  
۴. ۱۰ باب

۲۰- سرانه استاندارد کاربری ورزشی در شهرها چند مترمربع است؟

۱. ۲/۵  
۲. ۵  
۳. ۶  
۴. ۸

۲۱- بلندمرتبه سازی جزء کدامیک از شاخص های بررسی مسکن محسوب می شود؟

۱. اقتصادی  
۲. اجتماعی  
۳. کالبدی  
۴. زیست محیطی

۲۲- نظریه « ادراک بصری و سیمای شهری » در بررسی بافت های شهری متعلق به کدام محقق است؟

۱. کریستوفر      ۲. الکساندر      ۳. باکن      ۴. لینچ

۲۳- بلوکهایی که بیش از ۵۰ درصد معابر آنها عرض کمتر از ۶ متر داشته باشند بیانگر کدام شاخص بافت فرسوده محسوب می شود؟

۱. ریزدانی      ۲. نفوذناپذیری      ۳. ناپایداری      ۴. نرمال نبودن

۲۴- توانبخشی جزء کدامیک از فعالیت های مداخله در بافت های فرسوده است؟

۱. بهسازی      ۲. نوسازی      ۳. بازسازی      ۴. مرمت

۲۵- کدامیک از سیاست های مقابله با سکونتگاههای غیررسمی، زمینه سازی برای ارتقای شرایط اجتماعی محلی را از طریق گسترش و به کارگیری ظرفیت جوامع محلی فراهم می سازد؟

۱. ترکیبی      ۲. تخریبی      ۳. کالبدمحور      ۴. توانمندسازی

۲۶- دومین جزء تشکیل دهنده یک سیستم اطلاعات جغرافیایی چه نام دارد؟

۱. مدیریت بانک داده ها      ۲. جمع آوری و ورودی داده ها  
۳. آنالیز و مدل پردازی      ۴. نمایش و خروجی داده ها

۲۷- از مدل جاذبه دو قیدی در کدام تکنیک ارزیابی استفاده می شود؟

۱. دسترسی به استانداردها      ۲. نزدیکی کاربری ها  
۳. دسترسی به شاخص ها      ۴. دسترسی به محل کار

۲۸- شهرداریها به استناد کدام ماده قانونی بر کلیه ساخت و سازها نظارت دارند؟

۱. ماده ۵ قانون      ۲. ماده ۱۰۰ قانون      ۳. ماده ۵۵ قانون      ۴. ماده ۹۹ قانون

۲۹- ۵۰ درصد از سطوح شهری در منطقه بندی به کدام کاربری تعلق دارد؟

۱. معابر      ۲. خدمات عمومی      ۳. مسکن      ۴. خدمات تجاری

۳۰- برای اولین بار در چه سالی شهرداری ها اجازه یافتند تا در امر کاربری زمین، منطقه بندی و تفکیک دخالت کنند؟

۱. ۱۳۳۴      ۲. ۱۳۴۰      ۳. ۱۳۴۵      ۴. ۱۳۵۵



شماره سوال	پاسخ صحیح
1	ب
2	ب
3	ج
4	الف
5	ج
6	د
7	ب
8	الف
9	د
10	ب
11	ج
12	الف
13	د
14	ب
15	الف
16	الف
17	د
18	ج
19	د
20	ب
21	ب
22	د
23	الف
24	د
25	ب
26	د
27	ج
28	ب
29	ب
30	ب

۱- از نظر کدام محقق شهری، شکل خوب شهر تابعی از معنی دار بودن، سرزندگی و نظارت مناسب و قابلیت دسترسی است؟

۱. ارنست برگس      ۲. همرهايت      ۳. کوین لینچ      ۴. نورسمن

۲- برنامه ریزی در مقیاس منطقه ای دارای چه ابعادی است؟

۱. سیاست گذاری      ۲. اجرایی      ۳. کاربردی      ۴. راهبردی

۳- برنامه ریزی ناحیه ای جزء کدامیک از انواع برنامه ریزی ها است؟

۱. برنامه ریزی از نظر هدف      ۲. برنامه ریزی سرزمینی  
۳. برنامه ریزی از نظر مدت      ۴. برنامه ریزی از نظر سطوح برنامه ریزی

۴- توزیع انواع کاربری ها در کدامیک از عوامل چهارگانه علم برنامه ریزی شهری قرار می گیرد؟

۱. توزیع اهداف      ۲. توزیع اقدامات      ۳. توزیع فعالیت ها      ۴. توزیع کارکردها

۵- آخرین مرحله سیکل بسته فرآیند برنامه ریزی شهری کدام است؟

۱. رهنمودهای کلی      ۲. برنامه اجرایی      ۳. برنامه جامع      ۴. پروژه

۶- عنصر در هم تنیده ای که شهر را به وجود می آورد چه نامیده می شود؟

۱. ساخت شهر      ۲. بافت شهر      ۳. کارکرد شهر      ۴. شبکه شهری

۷- کدام مورد یکی از ویژگیهای برنامه ریزی استراتژیک است؟

۱. یکپارچگی سطوح برنامه ریزی      ۲. تفکیک فرآیند تصمیم گیری  
۳. تفکیک اهداف کالبدی با اهداف اقتصادی      ۴. تاکید بر عدم تمرکز و فرآیند چرخه ای

۸- شکل غالب اکثر مادر شهرهای اروپایی چگونه است؟

۱. کهکشانی      ۲. شطرنجی      ۳. شعاعی      ۴. قطاعی

۹- شهرهای لار و شوشتر در ایران دارای کدام شکل شهری هستند؟

۱. منظم      ۲. آشفته      ۳. شطرنجی      ۴. خطی

۱۰- کدام الگوی طراحی شکل شهر توسط هوسمان در شهر پاریس اجرا شد؟

۱. طرح شعاعی      ۲. طرح حلقوی      ۳. طرح متحدالمرکز      ۴. طرح محوری

۱۱- عامل خطی که تفاوتی در دید ناظر به وجود می آورد چه نامیده می شود؟

۱. راه یا مسیر      ۲. لبه      ۳. گره یا تقاطع      ۴. نقاط اصلی یا نشانه

۱۲- سکونتگاههای حوزه نفوذ عمدتاً از نظر خدمات رسانی جهت تامین نیازهای خود از کدام سازوکار استفاده می کنند؟

۱. خدمات سطح پایین      ۲. خدمات سطح برتر      ۳. خدمات سطح متوسط      ۴. گزینه ی ۱ و ۳

۱۳- شوفل در سال ۱۸۷۸ از کدام روش جهت تعیین کشش بین جریان ها استفاده کرد؟

۱. تحلیل جریانها      ۲. جاذبه بین مکانها      ۳. رویکرد سیستمی      ۴. رویکرد منطقه ای

۱۴- خیابانهای شریانی درجه ۲ و خیابانهای جمع و پخش کننده محلی چند درصد از سطح کل معابر شهری را تشکیل می دهد؟

۱. ۱۵ درصد      ۲. ۲۰ درصد      ۳. ۲۵ درصد      ۴. ۵۰ درصد

۱۵- عنصر شاخص در یک محله مسکونی چیست؟

۱. مهد کودک      ۲. مسجد      ۳. واحدهای تجاری      ۴. پارک

۱۶- در سلسله مراتب فضایی یک شهر، عنصر شاخص یک ناحیه شهری (دبیرستان ) با چند دقیقه پیاده روی قابل دسترسی است؟

۱. ۲۰ دقیقه      ۲. ۲۵ دقیقه      ۳. ۳۰ دقیقه      ۴. ۳۵ دقیقه

۱۷- نظام اداری تو در تو جزء کدامیک از موانع مشارکت در شهر محسوب می شود؟

۱. محدودیت های ساختاری      ۲. محدودیت های فرهنگی اجتماعی      ۳. محدودیت های نهادی      ۴. محدودیت های مالی

۱۸- در طراحی شهری به ازای هر چند باب مغازه حداقل به یک واحد سرویس بهداشتی نیاز است؟

۱. ۲ باب مغازه      ۲. ۳ باب مغازه      ۳. ۴ باب مغازه      ۴. ۵ باب مغازه

۱۹- کدامیک از انواع دیدگاهی در خصوص کاربری زمین، به مشکلات شهری مانند فقر، جرم و جنایت دخالت دولت را در امر تامین منافع عمومی لازم می داند؟

۱. سازماندهی زمین      ۲. کارآیی زمین      ۳. رفاه اجتماعی      ۴. ساختاری - راهبردی

۲۰- سبک زندگی در کدامیک از انواع مطالعات وضع موجود یک شهر بررسی می شود؟

۱. جغرافیایی      ۲. اجتماعی      ۳. اقتصادی      ۴. کالبدی

۲۱- « لزوم برقراری همگنی میان توسعه های جدید فیزیکی شهر و ضوابط محدودکننده توسعه فیزیکی بی رویه آن » جزء کدامیک از اصول اساسی طرح ترکیبی کاربری زمین محسوب می شود؟

۱. توافق      ۲. هم زمانی      ۳. تناسب      ۴. توانمندسازی

۲۲- میزان دوام یک واحد مسکونی در کدامیک از شاخص ها در برنامه ریزی مسکن شهری بررسی می شود؟

۱. شاخص اجتماعی - فرهنگی      ۲. شاخص اقتصادی

۳. شاخص جغرافیایی      ۴. شاخص کالبدی

۲۳- در صورتی که ساکنین یک شهر ۱۰۰۰۰ نفر فرض شود و مساحت اراضی جهت خانه سازی ۴۰ هکتار و خدمات مورد نیاز ۲ هکتار باشد، تراکم ناخالص مسکونی این شهر چه میزان است؟

۱. ۱۲۵ نفر در هکتار      ۲. ۱۵۰ نفر در هکتار      ۳. ۲۰۰ نفر در هکتار      ۴. ۲۵۰ نفر در هکتار

۲۴- سرانه استاندارد کاربری فرهنگی و مذهبی در نواحی شهری و روستایی چند متر مربع است؟

۱. ۲ مترمربع      ۲. ۳ مترمربع      ۳. ۴ مترمربع      ۴. ۵ مترمربع

۲۵- در بافت های ارزشمند تاریخی باید به چند نوع اصالت به هنگام مرمت آنها توجه شود؟

۱. ۴ جنبه از اصالت      ۲. ۵ جنبه از اصالت      ۳. ۶ جنبه از اصالت      ۴. ۷ جنبه از اصالت

۲۶- توانبخشی، تجدید حیات، انطباق و دگرگونی در کدامیک از ابعاد مداخله در بافت های فرسوده مطرح می شود؟

۱. نوسازی      ۲. بازسازی      ۳. بهسازی      ۴. ساماندهی

۲۷- مقررات در فرآیند برنامه ریزی شهری توسط کدام مرجع تهیه و تصویب می شود؟

۱. قوه مقننه      ۲. قوه مجریه      ۳. قوه قضاییه      ۴. شورای شهر

۲۸- سومین جزء یک سیستم اطلاعات جغرافیایی چه نام دارد؟

۱. آنالیز و مدل پردازی      ۲. نمایش و خروجی داده ها

۳. مدیریت بانک داده ها      ۴. ورودی داده ها

۲۹- در فرمول بندی برنامه، مشاهده وضع موجود و لحاظ کلیه متغیرها در عملکردهای آنها طی یک دوره معین در کدامیک از مراحل فرآیند برنامه ریزی بررسی می شود؟

۱. شقوق برنامه      ۲. طراحی برنامه      ۳. پالایش برنامه      ۴. آنالیز برنامه

۳۰- شهرداری ها به استناد کدام قانون حق نظارت بر کلیه ساخت و سازهای شهری را دارند؟

۱. ماده ۱۰۰      ۲. ماده ۵۵      ۳. ماده ۷      ۴. ماده ۵



شماره سوال	پاسخ صحیح
1	ج
2	د
3	ب
4	ج
5	د
6	ب
7	د
8	ج
9	ب
10	د
11	ب
12	ب
13	ب
14	الف
15	ب
16	الف
17	د
18	د
19	الف
20	ب
21	ج
22	د
23	د
24	الف
25	الف
26	الف
27	ب
28	الف
29	الف
30	الف

۱- برنامه ریزی در مقیاس منطقه ای دارای چه ماهیتی است؟

۱. صدرصد برنامه ریزی و سیاست گذاری است.
۲. صدرصد سیاستگذاری و راهبردی است.
۳. صدرصد راهبردی و برنامه ریزی است.
۴. صدرصد برنامه ریزی و اجرایی است.

۲- پیشرفته ترین شکل برنامه ریزی کدامیک از انواع برنامه ریزی ها است؟

۱. هدایتی
۲. کاربردی
۳. جامع
۴. ارشادی

۳- سومین ویژگی یک برنامه چه نام دارد؟

۱. ارزشیابی
۲. استمرار
۳. آینده نگری
۴. ارشادی و هدایتگری

۴- کدام مفهوم بیانگر هدف کیفی در تامین اهداف برنامه ریزی شهری است؟

۱. سلامت
۲. افزایش سرانه معابر
۳. تعداد واحدهای مسکونی
۴. بالا بردن حجم محصول

۵- در پاسخ به نقایص طرح های جامع و برنامه ریزی متمرکز کدام نوع برنامه ریزی شکل گرفت؟

۱. کاربردی
۲. فیزیکی
۳. تفصیلی
۴. استراتژیک

۶- در ساخت دواير متحدالمرکز ارنست برگس، منطقه دوم محل کدام فعالیت است؟

۱. واحدهای مسکونی
۲. محل کارخانجات
۳. طبقات مرفه
۴. حومه های خوابگاهی

۷- از نظر نورسمن، تجربه بیشتر شهرهای آمریکای شمالی بیانگر دوری گزینی نواحی اقشار مرفه از کدام محورهاست؟

۱. محور صنعتی
۲. محور شاهراهها
۳. محور مرکزی شهرها
۴. محور بازارهای شلوغی

۸- در تکوین کدامیک از انواع شکل های شهری، اتفاق معیار اصلی شکل گیری آنها است؟

۱. چند هسته ای
۲. خطی
۳. قطاعی
۴. آشفته

۹- در کدام شکل زیر، شهر دارای یک مرکز اصلی بوده و شبکه هایی مهم از آن منشعب شده و فضاها در اطراف آن خیابانهای منشعب شده شکل می گیرند؟

۱. شکل حلقوی
۲. شکل شعاعی
۳. شکل شطرنجی
۴. شکل چند هسته ای

۱۰- شهرهای تبریز و خرمشهر دارای کدام شکل و نقشه شهری هستند؟

۱. شعاعی
۲. نیمه شعاعی
۳. شطرنجی
۴. نیمه شطرنجی

۱۱- اولین بار شکل کهکشانی گسترده توسط کدام شهرساز طراحی و ارائه شد؟

۱. پاتریک گدس      ۲. ادوارد اولمن      ۳. اوژن هوسمان      ۴. آبنزر هاوارد

۱۲- در تعیین حوزه نفوذ یک شهر کدام عامل اهمیت بیشتری دارد؟

۱. وزن اجتماعی      ۲. وزن خدماتی      ۳. وزن سیاسی      ۴. وزن کالبدی

۱۳- کدامیک مفهوم در زمینه برآورد احتیاجات کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت گهگاه به شهر وابستگی دارد؟

۱. پسرانه      ۲. حوزه جذب      ۳. حوزه تاثیر      ۴. حوزه نفوذ

۱۴- در فرآیند برنامه ریزی شهری، مهمترین کاربری چیست؟

۱. مسکونی      ۲. آموزشی      ۳. فضای سبز      ۴. بهداشتی و درمانی

۱۵- عنصر آموزشی شاخص یک ناحیه شهری چه نام دارد؟

۱. ابتدایی      ۲. راهنمایی      ۳. دبیرستان      ۴. پیش دانشگاهی

۱۶- هدف کدامیک از انواع دیدگاههای کاربری اراضی، قطعی نگری در پیش بینی نیازهای آتی و کاربری های براساس نیازهای جمعیت است؟

۱. جامع      ۲. ساماندهی زمین      ۳. کارآیی زمین      ۴. رفاه اجتماعی

۱۷- سومین جزء از یک سیستم اطلاعات جغرافیایی چه نام دارد؟

۱. مدیریت بانک داده ها      ۲. جمع آوری و ورود داده ها

۳. نمایش و خروجی داده ها      ۴. آنالیز و مدل پردازی

۱۸- در فرآیند شناخت وضع موجود، تاثیر همجواری کاربری ها بر قیمت زمین در کدام بخش بررسی می شود؟

۱. اجتماعی      ۲. جغرافیایی      ۳. اقتصادی      ۴. کالبدی

۱۹- باغات در داخل شهر جزء کدامیک از انواع سرانه های شهری محسوب می شود؟

۱. خالص شهری      ۲. ناخالص شهری      ۳. خالص کشاورزی      ۴. ناخالص بایر

۲۰- حداقل جمعیت پشتیبان یک نانوائی در داخل محلات شهری، چه میزان جمعیت است؟

۱. ۱۰۰۰ نفر      ۲. ۱۵۰۰ نفر      ۳. ۲۰۰۰ نفر      ۴. ۲۵۰۰ نفر

۲۱- برای هر ۶ واحد تجاری، چند پارکینگ در طرح های توسعه شهری نیاز است؟

۱. ۱      ۲. ۲      ۳. ۳      ۴. ۴

۲۲- انتخاب الگوی مسکن آپارتمانی در کدامیک از انواع شاخص های برنامه ریزی مسکن تعیین می شود؟

۱. کالبدی      ۲. اقتصادی      ۳. اجتماعی و فرهنگی      ۴. جمعیتی

۲۳- در کدام شرایط قابل پیش بینی، جهت دستیابی به ضوابط جلوگیری از افزایش محدوده شهرها به اهداف برنامه ریزی نزدیک تر می شویم؟

۱. کاهش متوسط سرانه مسکونی      ۲. افزایش متوسط سرانه تجاری  
۳. کاهش متوسط سرانه تجاری      ۴. افزایش متوسط سرانه مسکونی

۲۴- در خصوص وضعیت بافت های فرسوده شهری از لحاظ ساختاری کدام یک صحیح است؟

۱. واجد ارزشهای های تاریخی است.      ۲. واجد ارزشهای های تاریخی نیست.  
۳. از لحاظ کالبدی کیفیت نازلی دارد.      ۴. از لحاظ کالبدی کیفیت بالایی دارد.

۲۵- با نوسازی چند هکتار بافت فرسوده، ۱۳۶ واحد مسکونی با میانگین مساحت زیربنای ۹۰ مترمربع در کشور ساخته می شود؟

۱. ۵/ هکتار      ۲. ۱ هکتار      ۳. ۱/۵ هکتار      ۴. ۲ هکتار

۲۶- در کدام قسمت از مراحل ارزیابی، مدل انتخاب نوع وسیله سفر استفاده می شود؟

۱. ارزیابی دسترسی به استانداردها      ۲. ارزیابی دسترسی به محل کار  
۳. ارزیابی نزدیکی به کاربری ها      ۴. ارزیابی دسترسی به خدمات

۲۷- در کدامیک از انواع شعبات علم حقوق، موضوع آن به تنظیم روابط حقوق اجتماعی با حقوق افراد تاکید دارد؟

۱. حقوق خصوصی داخلی      ۲. حقوق عمومی خارجی  
۳. حقوق عمومی داخلی      ۴. حقوق خصوصی خارجی

۲۸- در ماده ۹۹ قانون شهرداری ها تاکید بر کدام عامل شده است؟

۱. تهیه طرح جامع در داخل شهرها      ۲. تهیه طرح هادی در داخل شهرها  
۳. دریافت جریمه از ساخت و سازهای غیرمجاز      ۴. تهیه طرح جامع در حریم شهرها

۲۹- در برنامه ریزی کاربری اراضی چند درصد از سطح یک شهر را باید به منطقه تجاری اختصاص داد؟

۱. ۵/ درصد      ۲. ۱ درصد      ۳. ۱/۵ درصد      ۴. ۲ درصد

۳۰- در سال ۱۳۴۵ برای اولین کدام عمل شهرسازی براساس قانون شهرداری ها در نظام برنامه ریزی شهری ایران مصوب شد؟

۱. قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران

۲. تاسیس کمیسیون ماده ۵ تغییر کاربری اراضی شهری

۳. واگذاری تفکیک اراضی شهری از مالک به شهرداری

۴. کمیسیون ماده صد قانون شهرداری و اخذ جریمه از تخلفات ساختمانی



شماره سوال	سوال صحیح
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30

۱- رابطه بین برنامه ریزی شهری با مدیریت شهری در مقیاس یک شهر چگونه است؟

- ۱. صددرصد سیاستگذاری
- ۲. صددرصد راهبردی
- ۳. صددرصد برنامه ریزی
- ۴. صددرصد اجرایی

۲- کدامیک از انواع برنامه ریزی ها، فقط خطوط هدایتی و توصیه ای را در بر می گیرد؟

- ۱. فیزیکی
- ۲. ارشادی
- ۳. هدایتی
- ۴. ابداعی

۳- «به مجموعه ای از خط مشی های کلی که راه رسیدن به هدف های غایی را مشخص می سازد»، چه می گویند؟

- ۱. خط مشی
- ۲. هدف
- ۳. راهبرد
- ۴. سیاست

۴- اتخاذ سیاست ملی اسکان جمعیت در کدامیک از محورهای طرح کالبدی ملی قرار می گیرد؟

- ۱. جمعیت و فعالیت
- ۲. مدیریت گروههای سکونتی
- ۳. جمعیت و فضا
- ۴. نظام نواحی

۵- در نظریه ساخت دواير متحدالمرکز برگس، منطقه دوم تحت عنوان کدام منطقه مرسوم است؟

- ۱. هسته اصلی مرکزی
- ۲. منطقه تحول شهری
- ۳. منطقه سکونت طبقه مرفه
- ۴. منطقه حومه خوابگاهی

۶- هاریس و اولمن، کدام نظریه توسعه شهر را ارائه کردند؟

- ۱. دواير متحدالمرکز
- ۲. واحدهای همسایگی
- ۳. چند هسته ای
- ۴. قطاعی

۷- طراحی کدام شکل شهری اغلب دارای دو راه اصلی متقاطع و راهها و کوچه هایی به موازات آنها هستند؟

- ۱. قطاعی
- ۲. شعاعی
- ۳. شطرنجی
- ۴. حلقوی

۸- مهمترین محدودیت طراحی شهرهای اقماری چیست؟

- ۱. محدودیت در ارائه خدمات
- ۲. محدودیت در توزیع جمعیت
- ۳. محدودیت در توزیع مناسب معابر
- ۴. محدودیت در اندازه شهر

۹- مهمترین خصوصیت شهرسازی شهرهای اسلامی چیست؟

- ۱. شهرهای بسته
- ۲. شهرهای باز
- ۳. شهرهای نیمه باز
- ۴. شهرهای نیمه بسته

۱۰- بازارهای هفتگی در تعیین شعاع کدام معیار حوزه نفوذ موثر است؟

- ۱. Urban Field
- ۲. پسكرانه
- ۳. حوزه کشش
- ۴. Umland

۱۱- قانون جاذبه عمومی نیوتن، نخستین بار توسط چه شخصی وارد ادبیات اقتصادی جهان شد؟

۱. کریستالر      ۲. گدس      ۳. اولمن      ۴. شوفل

۱۲- کدامیک از نظامات شهری جهت استقرار مراکز خدماتی، تجاری فعالیتها باید سازماندهی شود؟

۱. نظام عملکردها      ۲. نظام مراکز شهری

۳. نظام سلسله مراتب فعالیت ها      ۴. نظام ارتباطات

۱۳- کالبد سکونت و اشتغال ۱۲۵۰ - ۷۰۰ خانوار با دامنه نوسان شعاع دسترسی پیاده ۳۷۵ - ۳۰۰ متر، جزء کدامیک از سلسله مراتب شهری را تشکیل می دهد؟

۱. واحد همسایگی      ۲. محله      ۳. ناحیه      ۴. منطقه

۱۴- تعدد زبانی، جزء کدامیک از موانع و محدودیت های مشارکت شهروندان در شهر محسوب می شود؟

۱. ساختاری      ۲. فرهنگی      ۳. نهادی      ۴. قانونی

۱۵- اصل در دریافت وام های شهری از موسسات مالی چیست؟

۱. توسعه سرمایه گذاری ها      ۲. تامین هزینه های جاری شهرداری

۳. تامین هزینه های عمرانی شهرداری      ۴. خودکفایی وام های دریافتی

۱۶- در کدام یک از دیدگاههای کاربری اراضی طرح ها، در سه قالب موضعی، موضوعی و موردی ارائه می گردد؟

۱. سازماندهی زمین      ۲. رفاه اجتماعی

۳. کارآیی زمین (کارکردگرایی)      ۴. ساختاری - راهبردی

۱۷- کدام معیار مکان یابی و ارزیابی کیفی کاربری زمین، ناظر بر تناسب محل استقرار یک کاربری با خصوصیات عملکردی آن کاربری است؟

۱. اصل سازگاری کاربری ها      ۲. اصل مطلوبیت

۳. اصل وابستگی      ۴. اصلی عدالت در توزیع کاربری ها

۱۸- عمده ترین عملکردهای شهری در طرح های توسعه و عمران به چند دسته تقسیم می شود؟

۱. سکونتگاهی، خدماتی و صنعتی      ۲. سکونتگاهی، خدماتی و تفریحی

۳. سکونتگاهی، خدماتی و معابر      ۴. سکونتگاهی، صنعتی و معابر

۱۹- در کاربری تجاری متمرکز به ازای چند واحد تجاری یک سرویس بهداشتی پیش بینی می شود؟

۱. هر ۲ باب مغازه یک سرویس بهداشتی
۲. هر ۳ باب مغازه یک سرویس بهداشتی
۳. هر ۴ باب مغازه یک سرویس بهداشتی
۴. هر ۵ باب مغازه یک سرویس بهداشتی

۲۰- برای تامین کدام یک از انواع کاربری ها در طرح های توسعه شهری، امکان استفاده از حریم رودخانه وجود دارد؟

۱. اداری
۲. آموزشی
۳. فرهنگی
۴. ورزشی

۲۱- شاخص بلندمرتبه سازی در برنامه ریزی مسکن، جزء کدامیک از انواع شاخص ها محسوب می شود؟

۱. اجتماعی - فرهنگی
۲. اقتصادی
۳. زیست محیطی
۴. کالبدی

۲۲- کدامیک از انواع بافت های شهری باید دارای اصالت در مصالح، ساخت، طراحی و محیط اطراف باشد؟

۱. قدیمی و تاریخی شهر
۲. مساله دار و اسکان غیررسمی
۳. توسعه همگون
۴. ارزشمند تاریخی

۲۳- معیار ناپایداری بلوکهای ساختمانی در بافت های فرسوده شهری کدام است؟

۱. ۵۰ درصد بناهای فاقد سیستم سازه ای باشد.
۲. ۶۰ درصد بناهای فاقد سیستم سازه ای باشد.
۳. ۶۵ درصد بناهای فاقد سیستم سازه ای باشد.
۴. ۷۰ درصد بناهای فاقد سیستم سازه ای باشد.

۲۴- چه میزان از جمعیت شهر تهران در سکونتگاههای غیررسمی ساکن هستند؟

۱. بیش از یک چهارم
۲. بیش از یک پنجم
۳. بیش از یک ششم
۴. بیش از یک سوم

۲۵- جزء دوم یک سیستم اطلاعات جغرافیایی کدام است؟

۱. جمع آوری و ورودی داده ها
۲. آنالیز و مدل پردازی
۳. مدیریت بانک داده ها
۴. آنالیز و مدل پردازی

۲۶- در کدامیک از مراحل فرمول بندی برنامه، با مشاهده وضع موجود و لحاظ کلیه متغیرها و عملکردهای آنها در طی یک دوره معین، پیشنهادی برای تغییر وضع موجود ارائه می شود؟

۱. طراحی برنامه
۲. پالایش برنامه
۳. شقوق برنامه
۴. ارزیابی برنامه

۲۷- مقررات شهرسازی توسط کدام قوه وضع می شود؟

۱. مقننه
۲. مجریه
۳. قضایه
۴. حاکمیت

۲۸- واحد اندازه گیری تراکم و سرانه های شهری چیست؟

۱. متر و هکتار      ۲. هکتار و متر      ۳. هکتار و مترمربع      ۴. مترمربع و هکتار

۲۹- در نظام شهرسازی ایران چند مرجع قانونی مهم بر کلیه ساخت و سازهای شهری نظارت می کنند؟

۱. ۴ مرجع      ۲. ۵ مرجع      ۳. ۶ مرجع      ۴. ۷ مرجع

۳۰- در منطقه بندی اداری یک شهر، چند درصد از سطح شهر را منطقه اداری می پوشانند؟

۱. ۳ تا ۴ درصد      ۲. ۲ تا ۳ درصد      ۳. ۱ تا ۲ درصد      ۴. ۰/۵ تا ۱ درصد



شماره سوال	پاسخ صحیح
1	د
2	ب
3	ج
4	ج
5	ب
6	ج
7	ج
8	د
9	الف
10	ج
11	د
12	ب
13	ب
14	ب
15	د
16	د
17	ب
18	ج
19	ج
20	د
21	د
22	د
23	الف
24	د
25	ج
26	ج
27	ب
28	ج
29	الف
30	ج

۱- فعالیتی برای گذار از وضع موجود به وضع مطلوب چه نامیده می شود؟

۱. برنامه راهبردی      ۲. هدف      ۳. برنامه ریزی شهری      ۴. برنامه ریزی

۲- کدامیک از انواع برنامه ریزی ها براساس مدت اجرا، به عنوان برنامه راهبردی هم تلقی شده است؟

۱. کوتاه مدت      ۲. میان مدت      ۳. بلند مدت      ۴. بخشی

۳- کدامیک از انواع برنامه ریزی ها، فقط خطوط هدایتی عمومی و توصیه ای را در برمیگیرد؟

۱. ابداعی      ۲. ارشادی      ۳. فیزیکی      ۴. اختصاصی

۴- مرحله تشخیص در فر آیند برنامه ریزی شهری چگونه تعیین می شود؟

۱. برمبنای راه حل های عملی      ۲. برمبنای انتخاب یک تصمیم از بین تصمیمات مختلف  
۳. برمبنای اهداف مختلف      ۴. تجزیه و تحلیل داده ها

۵- کدام گزینه، از اصول برنامه ریزی شهری تلقی می شود؟

۱. در فرآیند برنامه ریزی شهری هیچ روش تصادفی وجود ندارد.  
۲. در فرآیند برنامه ریزی شهری روش های تصادفی وجود دارد.  
۳. نظام ناحیه بندی بطور جدی دنبال نشده و شهر دارای سلسله مراتب نیست.  
۴. ساختمان های عمومی و نیمه عمومی دسته بندی نمی شود.

۶- شهرسازی فرانوگرایی با کدام عامل پیوند دارد؟

۱. وحدت گرایی      ۲. کثرت گرایی      ۳. تولید شهری      ۴. ضد آرمان گرایی

۷- الگوهای ساخت شهر بر پایه کدامیک از نظریات قرار دارد؟

۱. نظریات کالبدی - اجتماعی      ۲. نظریات کالبدی - اقتصادی  
۳. نظریات کالبدی - سیاسی      ۴. نظریات اقتصادی - اجتماعی

۸- ساخت چند هسته ای شهر، براساس کدام عوامل تنظیم شده است؟

۱. عوامل اجتماعی و اقتصادی      ۲. نظریات کالبدی - اقتصادی  
۳. عوامل جغرافیایی و توپوگرافی      ۴. عوامل زیست محیطی و اقتصادی

۹- در طراحی کدامیک از اشکال شهری، راهها با فاصله گرفتن از فضاهای شهری و نواحی مختلف از مرکز شهر ساخته می شود؟

۱. شکل قطاعی      ۲. شکل هسته ای      ۳. شکل شطرنجی      ۴. شکل خطی

۱۰- طرح شهر کپنهاک و مسکو براساس کدام شکل شهری ساخته شده است؟

۱. ساخت هسته ای      ۲. ساخت شطرنجی      ۳. ساخت قطاعی      ۴. ساخت شعاعی

۱۱- طرح شهر پاریس توسط کدام شهرساز اجرا شده است؟

۱. گدس      ۲. هریس      ۳. اولمن      ۴. هوسمان

۱۲- « عامل خطی که تفاوت در دید یک ناظر به وجود می آورد » چه نامیده می شود؟

۱. گره      ۲. نشانه      ۳. مسیر      ۴. لبه

۱۳- بهره مندی از خدمات آموزشی در کدامیک از انواع اثرات حوزه نفوذ یک شهر قرار می گیرد؟

۱. اقتصادی      ۲. اجتماعی      ۳. کالبدی      ۴. سیاسی

۱۴- منظور از حوزه تاثیر در طرح های توسعه شهری و منطقه ای چیست؟

۱. شامل آبادی هایی است که از نظر تامین نیازهای میان مدت و بلند مدت ، بطور پیوسته با شهر در ارتباط هستند.  
۲. شامل گروهی از آبادی ها هستند که از نظر اجتماعی، اقتصادی ، اداری و با شهر و روستای بزرگ ارتباط نزدیکی دارند.  
۳. آبادی هایی هستند که از نظر اداری با شهر ارتباط و یا مجبور به ارتباط هستند ولی از جهات اجتماعی، اقتصادی ارتباط قوی دارند.  
۴. آبادی هایی هستند که از نظر اداری با شهر ارتباط داشته، ولی از جهات اجتماعی، اقتصادی ارتباط ضعیفی دارند.

۱۵- قانون جاذبه عمومی نیوتن برای نخستین بار توسط چه کسی وارد مطالعات اقتصادی شد؟

۱. شوفل      ۲. هاگت      ۳. گدس      ۴. لینچ

۱۶- کدامیک از انواع معابر شهری، در سطح نواحی شهری دارای کارکرد اصلی است؟

۱. خیابان های اصلی      ۲. خیابان های شریانی درجه ۱  
۳. خیابان های شریانی درجه ۲      ۴. خیابان های جمع و پخش کننده محلی

۱۷- کالبد سکونت و اشتغال ۱۲۵۰ خانوار با دامنه نوسان شعاع دسترسی پیاده ۳۷۵ متر بیانگر کدامیک از انواع سلسله مراتب فضایی یک شهر محسوب می شود؟

۱. کوی      ۲. واحد همسایگی      ۳. محله      ۴. ناحیه

۱۸- نبود مقررات ناظر بر سازمان های غیردولتی و مردم، جزء کدامیک از انواع محدودیت های مشارکت شهروندان در طرح های توسعه شهری محسوب می شود؟

۱. ساختاری      ۲. فرهنگی - اجتماعی      ۳. قانونی      ۴. مالی

۱۹- معیار دریافت انواع وام ها در مدیریت شهری، متکی بر کدام اصل است؟

۱. اصل بر تمرکز وام است.

۲. اصل بر عدم پرداخت سود بانکی است.

۳. اصل بر خودکفایی وام ها است.

۴. اصل بر خرید ساختمان و ماشین آلات است.

۲۰- در طرح های راهبردی - ساختاری، راهبردها و سیاست ها در قالب چند دسته از طرح ها ارائه و پشتیبانی می شود؟

۱. ۳ دسته

۲. ۴ دسته

۳. ۵ دسته

۴. ۶ دسته

۲۱- در برآورد و پیش بینی نیازها، معیاری که ناظر بر تناسب خصوصیات محل استقرار یک کاربری با خصوصیات عملکردی است منطبق بر کدام اصل است؟

۱. سازگاری

۲. مطلوبیت

۳. وابستگی

۴. عدالت

۲۲- واحد اندازه گیری سرانه و سطوح کاربری اراضی شهری چیست؟

۱. هکتار - مترمربع

۲. مترمربع - مترمربع

۳. هکتار - هکتار

۴. مترمربع - هکتار

۲۳- جمعیت پشتیبان برای احداث یک ناوایی چه میزان است؟

۱. ۱۰۰۰ نفر

۲. ۱۵۰۰ نفر

۳. ۲۰۰۰ نفر

۴. ۲۵۰۰ نفر

۲۴- به ازای هر چند باب مغازه در کاربری تجاری متمرکز یک چشمه(باب) سرویس بهداشتی و یک باب پارکینگ نیاز است؟

۱. ۳ باب - ۳ واحد تجاری

۲. ۵ باب - ۵ واحد تجاری

۳. ۵ باب - ۳ واحد تجاری

۴. ۸ باب - ۵ واحد تجاری

۲۵- شاخص بهای خدمات ساختمانی و عمده فروشی مصالح ساختمانی جزء کدامیک از انواع شاخص های مربوط به مسکن محسوب می شود؟

۱. اجتماعی و فرهنگی

۲. اقتصادی

۳. کالبدی

۴. زیست محیطی

۲۶- در صورت اعتقاد به این موضوع « که تمام اعمال حاشیه نشینان غیر قانونی و توهین به شهروندان است » سیاست حاکم برای مقابله با این نوع سکونتگاهها چگونه است؟

۱. سیاست توانمندسازی

۲. سیاست کالبد محور

۳. سیاست تخریب

۴. سیاست ترکیبی

۲۷- کدامیک از انواع بافت های شهری، قسمت عمده ساختار و استخوان بندی تاریخی باقی مانده ، لیکن عناصر و اجزاء فضاها دستخوش تغییر(بیش از ۵۰ درصد ) شده است؟

۱. ارزشمند تاریخی

۲. تاریخی

۳. قدیمی

۴. مساله دار

**۲۸- مهمترین جزء یک سیستم اطلاعات جغرافیایی چیست؟**

۱. جمع آوری و ورودی داده ها
۲. برنامه نویسی
۳. آنالیز و مدل پردازی
۴. نمایش و خروجی داده ها

**۲۹- ماده ۹۹ قانون شهرداری ها مصوب ۱۳۳۴ ، شهرداری ها را موظف به تهیه کدام طرح توسعه شهری می نماید؟**

۱. تهیه طرح جامع شهر
۲. تهیه طرح هادی شهر
۳. تهیه طرح جامع حریم
۴. تهیه طرح راهبردی شهر

**۳۰- در منطقه بندی ارتفاعی کنترل ارتفاع ساختمان ها ، براساس کدام مولفه صورت می گیرد؟**

۱. مرز بین واحد های ساختمانی
۲. عرض معابر
۳. وضعیت خدمات شهری
۴. وضعیت زیرساخت های شهری



شماره سوال	پاسخ صحیح
1	د
2	ج
3	ب
4	ج
5	الف
6	ب
7	د
8	ج
9	د
10	د
11	د
12	د
13	ب
14	د
15	الف
16	ج
17	ج
18	ج
19	ج
20	الف
21	ب
22	د
23	ج
24	ج
25	ب
26	ج
27	ج
28	الف
29	ج
30	ب

۱- « مجموعه خط مشی های کلی که راه رسیدن به هدف غایی را مشخص می سازد. » بیانگر کدام مفهوم است؟

۱. چشم انداز      ۲. سیاست      ۳. استراتژی      ۴. آمایش سرزمین

۲- وام خرید ساختمان و واحدهای اقتصادی، از نظر زمانی در کدام یک از دسته بندی های زیر قرار می گیرد؟

۱. کوتاه مدت      ۲. میان مدت      ۳. بلند مدت      ۴. نامحدود

۳- « متنوع، عادلانه قابل اداره کردن در سطح محلی باشد. » تعریف کدام یک از واژه های زیر است؟

۱. معنی دار بودن      ۲. نظارت مناسب      ۳. متناسب بودن      ۴. قابلیت دسترسی

۴- کدامیک از دیدگاه های زیر « هدف کلی آن قطعی نگری در پیش بینی نیازهای آتی، کاربری ها، دسترسی ها و جهات ترانسم شهر بر اساس نیازهای جمعیت است » می باشد ؟

۱. دیدگاه زیست محیطی      ۲. دیدگاه برنامه ریزی جامع  
۳. دیدگاه کارایی زمین      ۴. دیدگاه رفاه اجتماعی

۵- محدودیت در اندازه شهر اساس کدام یک از نظریه های زیر است؟

۱. شهرهای اقماری      ۲. فرم کهکشانی      ۳. شهر اسلامی      ۴. فرم شعاعی

۶- « ناظر بر تناسب خصوصیات محل استقرار یک کاربری با خصوصیات عملکردی آن کاربری است. » جزء کدامیک از معیارهای مکان یابی و ارزیابی کیفی کاربری زمین محسوب می شود؟

۱. سازگاری      ۲. مطلوبیت      ۳. وابستگی      ۴. عدالت

۷- خطی که تفاوت در دید ناظر ایجاد می کند چه نام دارد؟

۱. راه      ۲. لبه      ۳. گره      ۴. محله

۸- حداقل سطح تفکیک برای کاربری تجاری در زیر منطقه متمرکز شهری برابر با چند متر مربع است؟

۱. ۱۰۰      ۲. ۲۵۰      ۳. ۳۰۰      ۴. ۴۰۰

۹- با توجه به اصطلاح حوزه نفوذ کدامیک از موارد زیر نادرست می باشد؟

۱. حوزه نفوذ محدوده ای در اطراف شهر است که بیشترین ارتباطات عملکردی را با شهر اصلی دارد.  
۲. منطقه حوزه نفوذ شهر در واقع میدان مغناطیسی شهر است.  
۳. حوزه نفوذ شهر چهره ای تک بعدی دارد.  
۴. منطقه حوزه نفوذ شامل جمعیتی است که علاوه بر جمعیت خود شهر از کالاها و خدمات شهر مورد نظر استفاده می کنند.

۱۰- برخورداری از امکانات رفاهی مسکن (حمام، سرویس بهداشتی و ...) در کدامیک از شاخص های مسکن شهری بررسی می

۱. اجتماعی      ۲. سیاسی      ۳. اقتصادی      ۴. کالبدی

۱۱- شرط لازم جهت گیری حوزه نفوذ کدام یک از موارد زیر است؟

۱. تاثیر مکان مرکزی در حوزه نفوذ      ۲. کنش متقابل بین فعالیت ها و عملکردهای مکان مرکزی  
۳. ارتباط متقابل بین مکان مرکزی و حوزه نفوذ      ۴. کنش ارتباطات و جریانات

۱۲- نظریه کلیت رشد یابنده از کیست؟

۱. کوین لینچ      ۲. ادموند باکن      ۳. ابنزر هاوارد      ۴. کریستوفر الکساندر

۱۳- کدامیک از اصطلاحات زیر بیانگر شعاع و حوزه برد کالاها و خدمات است که با شدت و ضعف نقش شهر و حجم تقاضا تعیین می گردد؟

۱. پسرانه      ۲. حوزه جذب      ۳. حوزه کنش      ۴. Umland

۱۴- عبارت زیر مربوط به کدامیک از راهکارهای مقابله با سکونتگاه های غیر رسمی است؟  
« زمینه سازی برای ارتقای شرایط اجتماعی محلی از راه گسترش و به کارگیری ظرفیت موجود است.»

۱. سیاست تخریب      ۲. سیاست های توانمندسازی  
۳. سیاست های کالبدمحور      ۴. سیاست های ترکیبی

۱۵- جمعیت و تعداد مراکز خدماتی، مهمترین متغیر قابل استفاده در کدامیک از روش های زیر است؟

۱. روش سیستمی تعیین حوزه نفوذ      ۲. روش گرانشی  
۳. روش تعیین جاذبه بین مکان ها      ۴. روش تحلیل جریان بین مکان ها

۱۶- کدامیک از گزینه های زیر بهترین تحلیل مقدماتی که در بردارنده عنصر فضایی است، محسوب می شود؟

۱. تحلیل نزدیکی کاربری ها      ۲. تحلیل همجواری ها  
۳. تحلیل مناسب بودن زمین      ۴. تحلیل دسترسی استانداردها

۱۷- تعیین سطوح سلسله مراتب شهری مانند محلی، ناحیه ای و منطقه ای جهت استقرار فعالیت ها در کدام یک از نظام های زیر بررسی می شود؟

۱. نظام ارتباطات      ۲. نظام مراکز شهری      ۳. نظام عملکردها      ۴. نظام فضای باز

۱۸- استاندارد دسترسی به مهد کودک در محیط GIS چند دقیقه پیاده روی است؟

۱. ۱۰ دقیقه      ۲. ۱۵ دقیقه      ۳. ۲۰ دقیقه      ۴. ۲۵ دقیقه

۱۹- مهمترین کاربری اراضی شهری کدام یک از موارد زیر است؟

۱. تجاری      ۲. آموزشی      ۳. مسکونی      ۴. اداری

۲۰- بر اساس کدامیک از مواد قانونی زیر شهرداریها موظف اند تا در حریم شهرها، طرح جامع حریم را تهیه و در مراجع قانونی جهت نظارت بر کلیه عملیات ساختمانی را ارائه و مصوب نمایند؟

۱. ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها      ۲. ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی ساختمان

۳. قانون تاسیس شورایعالی شهرسازی و معماری ایران      ۴. ماده ۹۹ قانون شهرداریها

۲۱- خیابان های شریانی درجه یک، چند درصد از سطح شهر را اشغال می کند؟

۱. ۵۰ درصد      ۲. ۲۵ درصد      ۳. ۲۰ درصد      ۴. ۱۵ درصد

۲۲- یک منطقه آموزشی در شهر معمولاً چند درصد از سطوح اراضی شهری را به خود اختصاص می دهد؟

۱. ۲ تا ۵ درصد      ۲. ۵ تا ۷ درصد      ۳. ۱ تا ۵/۱ درصد      ۴. ۵ تا ۱۰ درصد

۲۳- عنصری که بیشترین تردد اجتماعی را سبب می شود چه نامیده می شود؟

۱. شاخص      ۲. توزیع      ۳. دسترسی      ۴. شعاع دسترسی

۲۴- جین جاکوبز در سال ۱۹۶۱ در کدام یک از کتاب های خود به بررسی چالش های منطقه بندی در نظام برنامه ریزی و ارائه راهکارهایی جهت ایجاد سرزندگی در مناطق و فضاهای شهری پرداخته است؟

۱. شهرها و ثروت ملل در سال ۱۹۸۴      ۲. اقتصاد شهرها در سال ۱۹۶۹

۳. عصر تاریکی در پیش رو در سال ۲۰۰۴      ۴. زندگی و مرگ در شهرهای آمریکا در سال ۱۹۶۱

۲۵- واحدهای همسایگی کالبد سکونت و اشتغال چند خانوار است؟

۱. ۲۵۰-۲۲۰      ۲. ۳۷۵-۳۰۰      ۳. ۴۰۰-۲۰۰      ۴. ۶۰۰-۴۰۰

۲۶- موتور محرک مکان مرکزی را چه می نامند؟

۱. خدمات اجتماعی      ۲. مازاد اقتصادی      ۳. خدمات سیاسی      ۴. خدمات آموزشی

۲۷- کدام یک از برنامه ریزی های زیر در ابعاد فضایی فقط در بر گیرنده خطوط هدایت عمومی و توصیه ای می باشد؟

۱. ابداعی      ۲. ارشادی      ۳. اختصاصی      ۴. اجباری

۲۸- وجود شهرداریها کدام معیار تشخیص شهر از روستا است؟

۱. سیاسی      ۲. اداری      ۳. اقتصادی      ۴. کالبدی

۲۹- برنامه های پنج ساله کشور جزو کدام یک از انواع برنامه ریزی است؟

۱. برنامه ریزی بخشی
۲. برنامه ریزی جامع
۳. برنامه ریزی بلند مدت
۴. برنامه ریزی میان مدت

۳۰- مکانی که دارای جمعیت ۲۰ هزار نفر و یا بیشتر باشد را چه می نامند؟

۱. مکان روستایی
۲. مکان شهری
۳. شهر
۴. شهر بزرگ



شماره سوال	پاسخ صحیح
۱	ج
۲	الف، ب، ج، د
۳	د
۴	ب
۵	الف
۶	ب
۷	ب
۸	ج
۹	ج
۱۰	الف
۱۱	الف
۱۲	د
۱۳	ج
۱۴	ب
۱۵	ج
۱۶	ج
۱۷	ب
۱۸	ب
۱۹	ج
۲۰	د
۲۱	ب
۲۲	ج
۲۳	الف
۲۴	د
۲۵	ج
۲۶	ب
۲۷	ب
۲۸	ب
۲۹	د
۳۰	ب

- ۱- ریز دانگی: بلوکهایی که بیش از ۵۰ درصد آنها مساحتی کمتر از ۲۰۰ مترمربع دارند
- ناپایداری: بلوکهایی که بیش از ۵۰ درصد بناهای آن ناپایدار و فاقد سیستم سازه ای باشند
- نفوذناپذیری: بلوکهایی که بیش از ۵۰ درصد معابر آنها عرض کمتر از ۶ متر داشته باشند

- ۲- ۱- سیاست تخریب
- ۲- سیاست کالبد محور
- ۳- سیاست های توانمندسازی
- ۴- سیاست های ترکیبی

- ۳- ۱- منطقه بندی
- ۲- مقررات تقسیم مجدد زمین
- ۳- مقررات ساختمان
- ۴- موافقت سازمانهای دولتی
- ۵- برنامه ریزی شهری و روستایی

۴-

- ۱- منطقه بندی به عنوان یک ابزار عمده برنامه ریزی شهری و روستایی به برنامه ریزان فرصت وسیعی برای برنامه ریزی رشد آینده شهرها می دهد
- ۲- تلاش های منطقه بندی آماده سازی هماهنگ انواع زیرساخت های شهری و روستایی در زمینه حمل و نقل، تهیه آب، زهکشی، برق و غیره است
- ۳- سطح زندگی، سلامت و رفاه بیشتر شهروندان را ارتقاء می دهد
- ۴- از تمرکز جمعیت در مکان های شهری جلوگیری بعمل می آورد

۵-

- ۱- اهمیت عملکردهای خدماتی، صنعتی، فناوری در مکان مرکزی
- ۲- تنوع خدمات در مکان مرکزی
- ۳- رقابت در عرضه محصولات ارزان
- ۴- دسترسی راحت و آسان در حوزه نفوذ

۲,۸۰ نمر

۱ - شاخص های بافت فرسوده شهری را نام برده و توضیح دهید؟

۲,۸۰ نمر

۲ - راهبردهای مقابله با سکونتگاههای غیر رسمی را فقط نام ببرید؟ (4 مورد)

۲,۸۰ نمر

۳ - پنج شیوه رایج تنظیم و نظارت بر کاربری زمین را نام ببرید؟

۲,۸۰ نمر

۴ - اهداف منطقه بندی را در چهار دسته نام ببرید؟

۲,۸۰ نمر

۵ - 4 عامل تاثیر گذار عملکردها در یک مکان مرکزی نام ببرید ؟

- ۱- ریز دانگی: بلوک‌هایی که بیش از ۵۰ درصد آنها مساحتی کمتر از ۲۰۰ مترمربع دارند  
ناپایداری: بلوک‌هایی که بیش از ۵۰ درصد بناهای آن ناپایدار و فاقد سیستم سازه ای باشند  
نفوذناپذیری: بلوک‌هایی که بیش از ۵۰ درصد معابر آنها عرض کمتر از ۶ متر داشته باشند

- ۲- ۱- سیاست تخریب  
۲- سیاست کالبد محور  
۳- سیاست های توانمندسازی  
۴- سیاست های ترکیبی

- ۳- ۱- منطقه بندی  
۲- مقررات تقسیم مجدد زمین  
۳- مقررات ساختمان  
۴- موافقت سازمانهای دولتی  
۵- برنامه ریزی شهری و روستایی

#### ۴-

- ۱- منطقه بندی به عنوان یک ابزار عمده برنامه ریزی شهری و روستایی به برنامه ریزان فرصت وسیعی برای برنامه ریزی رشد آینده شهرها می دهد  
۲- تلاش های منطقه بندی آماده سازی هماهنگ انواع زیرساخت های شهری و روستایی در زمینه حمل و نقل، تهیه آب، زهکشی، برق و غیره است  
۳- سطح زندگی، سلامت و رفاه بیشتر شهروندان را ارتقاء می دهد  
۴- از تمرکز جمعیت در مکان های شهری جلوگیری بعمل می آورد

#### ۵- ۱- اهمیت عملکردهای خدماتی، صنعتی، فناوری در مکان مرکزی

- ۲- تنوع خدمات در مکان مرکزی  
۳- رقابت در عرضه محصولات ارزان  
۴- دسترسی راحت و آسان در حوزه نفوذ